

SEHi Aktuell 27. September 2024 (keine Veränderung zur Vorwoche)

## **Kanalsanierung Binderstraße, Teichstraße und Steingrube**

### **Darum wird gebaut**

In einer gemeinsamen Baumaßnahme werden die Stadtentwässerung Hildesheim und die EVI Energieversorgung Hildesheim die Ver- und Entsorgungsleitungen in der Binderstraße, in der nördlichen Teichstraße und in der nordwestlichen Steingrube erneuern. Die Arbeiten werden voraussichtlich bis zum Sommer 2025 dauern.

Eine Kamerabefahrung hatte Schäden im Kanalnetz gezeigt, sodass langfristig die Dichtigkeit und Standfestigkeit der Kanalrohre nicht mehr gewährleistet sind. Die Stadtentwässerung Hildesheim erneuert rund 375 Meter Mischwasserhauptkanal in offener Bauweise. Außerdem werden 23 Hausanschlüsse sowie Straßenablaufleitungen saniert.

Die EVI Energieversorgung Hildesheim erneuert Trinkwasser- und Mittelspannungsleitungen und verlegt rund 640 Meter Fernwärmeleitung mit dazugehörigen Hausanschlüssen. Durch die Fernwärme der EVI werden die CO<sub>2</sub>-Emissionen direkt vor Ort gesenkt. Die Fernwärme wird in Hildesheim produziert, mit Ansprechpartnerinnen und Ansprechpartnern in Hildesheim. Mit der Fernwärme der EVI wird ein wichtiger Baustein für die kommunale Wärmeplanung der Stadt Hildesheim geliefert.

### **So ist der Bauablauf geplant**

Für das gesamte Projekt sind fünf Bauabschnitte geplant. Bevor die Tiefbauarbeiten beginnen können, wird in jedem Abschnitt zunächst eine Kampfmittelsondierung durchgeführt. Dann werden die alten Kanalrohre ausgebaut und durch neue in der gleichen Trasse ersetzt. Anschließend werden die Fernwärmeleitungen verlegt. Nach jedem Bauabschnitt werden die Baugruben geschlossen. Der endgültige Straßenbau erfolgt in der Binderstraße und Teichstraße zum Projektende. Ein Teil der Steingrube wird im Anschluss durch die Stadt Hildesheim grundhaft ausgebaut.

### **Bauabschnitt 1 (BA1)**

Für den 30. September 2024 ist der Beginn des ersten Bauabschnitts im westlichen Teil der Binderstraße zwischen den Kreuzungen Gartenstraße und Teichstraße mit dem Einrichten der Baustelle und der Kampfmittelsondierung vorgesehen. Die Straße wird dann gemäß der verkehrsbehördlichen Anordnung der Stadt Hildesheim voll gesperrt. Der Start der Baumaßnahmen für die Kanalsanierung ist für den 7. Oktober 2024 geplant. Die Arbeiten werden voraussichtlich zweieinhalb Monate dauern.

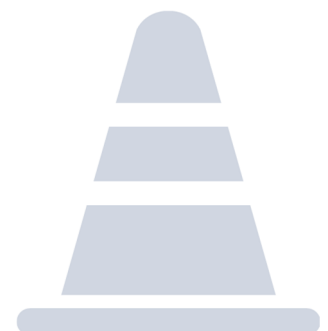
### **Bauabschnitt 2 (BA2)**

Der zweite Bauabschnitt wird sich in der nördlichen Teichstraße vom Kreuzungsbereich Binderstraße bis zur Steingrube befinden. Für diesen Abschnitt sind rund dreieinhalb Monate Bauzeit geplant.

### **Bauabschnitt 3 (BA3)**

Im östlichen Teil der Binderstraße werden die Baumaßnahmen für den Kanalbau sowie für das Verlegen der Fernwärmeleitungen und Glasfaser von der Kreuzung Teichstraße bis kurz vor die Einmündung Steingrube durchgeführt. Dies dauert voraussichtlich etwas über zwei Monate.

Stadtentwässerung Hildesheim AöR  
Kanalstraße 50  
31137 Hildesheim  
[presse@sehi-hildesheim.de](mailto:presse@sehi-hildesheim.de)  
[www.sehi-hildesheim.de](http://www.sehi-hildesheim.de)



#### **Bauabschnitt 4 (BA4)**

Wahrscheinlich parallel zum Bauabschnitt 3 beginnen die Arbeiten in der Steingrube von der Einmündung Schillerstraße bis zum nordwestlichen Teil des Parks, die voraussichtlich drei Monate dauern werden. Im Bereich der Hausnummern 1 bis 4 wird ein Mischwasserkanal neu gebaut. Das Verlegen der Fernwärmeleitungen erfolgt im Bereich der Hausnummern 1 bis 9. Zudem werden Trinkwasser- und Mittelspannungsleitungen erneuert.

#### **Bauabschnitt 5 (BA5)**

Während des letzten Bauabschnitts werden Fernwärmeleitungen in den nördlichen Teilen Teichstraße und Steingrube verlegt und Trinkwasserleitungen erneuert. In diesem Baubereich werden nicht mehr benötigte Mischwasserkanäle stillgelegt sowie ein neuer Schacht an der Einmündung Theaterstraße hergestellt. Rund zweieinhalb Monate Bauzeit sind für diesen Abschnitt geplant.

#### **Darauf sollte man sich einstellen**

Für die Kanalsanierung in offener Bauweise und das Verlegen der Fernwärmeleitung müssen die Straßen für den Fahrzeugverkehr gesperrt werden. Die verkehrsbehördliche Anordnung der Stadt Hildesheim wird den zu sperrenden Abschnitt und das Aufstellen von Sonderverkehrszeichen festlegen. Umleitungen werden ausgeschildert sein.

Aufgrund der aktuellen Baustellensituation können jederzeit Veränderungen in der Verkehrsführung oder Parkplatzsituation notwendig sein. Verkehrsteilnehmerinnen und Verkehrsteilnehmer werden gebeten, die aufgestellten Sonderverkehrszeichen zu beachten.

Die Gehwege bleiben nutzbar und sind nur gering von den Baumaßnahmen betroffen.

#### **Gut zu wissen**

Die geplanten Bauzeiten wurden sorgfältig kalkuliert, jedoch können Abweichungen nie ausgeschlossen werden. Zum einen können Wetterbedingungen oder Kampfmittelfunde die Abläufe verzögern. Zum anderen kann es vorkommen, dass die tatsächliche Lage von Ver- und Entsorgungsleitungen im Boden nicht mit den Katastereinträgen übereinstimmt. Das Vorgehen muss dann entsprechend angepasst werden.

Baustellen – vor allem Langzeitbaustellen – nerven. Keine Frage. Daher bitten die Stadtentwässerung Hildesheim und die EVI Energieversorgung Hildesheim alle Anwohnerinnen und Anwohner sowie Verkehrsteilnehmerinnen und Verkehrsteilnehmer um Verständnis für die unvermeidbaren Beeinträchtigungen. Wir versuchen immer, auch den Anforderungen der Anwohnerinnen und Anwohner gerecht zu werden.

Bei Bedarf sind die Beschäftigten der ausführenden Baufirma gern beim Transport von Mülltonnen zu Sammelstellen außerhalb der gesperrten Straßenbereiche behilflich. Anwohnerinnen und Anwohner sollten das Baustellenpersonal frühzeitig ansprechen, falls eine Zufahrt zu einem Grundstück zum Beispiel für notwendige Lieferungen oder einen Umzug benötigt wird.

Wöchentlich aktualisierte Informationen zu Bauprojekten sind auf der Internetseite [www.sehi-hildesheim.de/baustellen](http://www.sehi-hildesheim.de/baustellen) zu finden.